

## АКТ

**приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.12.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина, д.1-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_ вой Ольги Максимовны, с одной стороны, и ИП Бетеева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества от 19.08.2021 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1-Б расположенном по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район, п.Парковый, ул.Гагарина:

S= 2644,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	10578,40
<b>Обеспечение МКД солью</b>					
2	Погрузочно-разгрузочные работы: соль Галит	0,05	1т	2613,05	130,65
	<b>материалы, в т.ч. транспортировка</b>				657,55
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: Ликвидация воздушных пробок из системы ГВС, 2 стояка	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
4	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб диам. 20 мм (с установкой кранов, 4шт), подвал	0,1	100м	60840,48	6084,05
	<b>материалы</b>				2268,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2644,60	кв.м	0,50	1322,30
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
6	Электрическая энергия за ноябрь 2021	383,00	кВт*ч	3,67	1405,61
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
7	Услуги по управлению МКД	2644,60	кв.м	2,30	6082,58
<b>Прочие услуги</b>					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	116319,17	5815,96
9	Услуги банка				1230,53
<b>ИТОГО:</b>					<b>36009,40</b>

2. Всего за период с 01.12.2021г по 31.12.2021г выполнено работ на сумму

36 009,40р.

. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подпис

ИСПОЛНИТЕЛЬ

АКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

